

# Historical County Cropland Rental Rates

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Adair	Adams	Alla- makee	Appa- noose	Audu- bon	Benton	Black Hawk	Boone	Bremer	Buch- anan
1978										
1979										
1980							\$124		\$110	\$115
1981							112	\$121	120	127
1982							131	120	125	134
1983							135	117	129	129
1984			\$87				143	120	131	138
1985							129	109	123	126
1986	\$67	\$52				\$95	100	92	90	87
1987	68	67	74		\$82	86	87	80	86	85
1988	74	71	82			90	103	88	94	93
1989	77	76	100		91	93	111	98	104	83
1990	83	76	95		89	97	112	102	112	101
1991	87	89	95		107	100	114	103	112	112
1992	85	83	93		100	108	114	104	114	109
1993	85	91	104	\$70	109	108	118	111	115	112
1994	91	78	97	67	101	113	116	110	117	110
1995	85	89	91		104	120	121	113	111	113
1996	92	92	96		113	121	124	119	118	117
1997	96	106	110	76	118	133	142	125	130	132
1998	102	108	100	83	127	138	137	125	124	135
1999	98	104	102	84	118	131	131	120	118	130
2000	102	109	112	90	122	129	136	121	120	136
2001	104	109	106	86	123	136	144	124	120	134
2002	100	115	113	99	124	139	148	128	128	130
2003	111	114	121	92	129	139	141	132	130	142
2004	114	121	125	94	133	145	148	135	127	146
2005	113	127	121	100	131	151	157	140	146	147
2006	114	123	129	106	134	147	157	136	132	148
2007	123	141	131	122	143	158	185	147	137	163
2008	148	170	160	126	164	185	208	170	183	208
2009	159	186	157	130	183	185	221	179	190	186
2010	165	177	158	133	186	208	218	182	215	194
2011	192	228	195	154	213	226	253	206	266	219
2012	202	245	229	150	237	297	265	261	321	282
2013	201	271	268	169	288	308	295	286	329	289
2014	191	259	251	174	281	294	304	270	307	272
2015	183	246	223	169	256	280	290	245	300	279
2016	195	214	223	178	236	246	241	229	274	254
2017	184	197	216	168	235	245	256	227	256	260
2018	189	214	241	184	229	235	266	230	256	250
2019	182	201	245	176	239	236	248	234	268	232

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Buena Vista	Butler	Calhoun	Carroll	Cass	Cedar	Cerro Gordo	Cherokee	Chickasaw	Clarke
1978							\$90			
1979							102			
1980		\$105					105		\$97	
1981		116	\$124	\$106			118		105	
1982		123	120	117			123		99	
1983		133	110	102			117		113	\$85
1984	\$119	139	116	109			122		112	63
1985	112	120	103	101			110		99	72
1986	92	88	96	91		\$113	85		75	52
1987	81	81	79	89	\$73	104	80	\$79	73	34
1988	89	91	89	90	82	108	91	93	85	58
1989	90	102	96	93	84	107	100	93	83	
1990	94	100	94	101	97	110	104	92	86	59
1991	97	106	101	105	94	113	106	97	94	82
1992	97	102	103	104	90	113	108	104	93	
1993	114	103		122	102	124	107	109	101	70
1994	107	109	112	112	95	125	108	106	89	69
1995	118	115	115	115	98	126	112	107	98	
1996	123	120	121	124	104	131	114	111	107	75
1997	135	130	135	136	120	139	121	122	112	83
1998	122	135	123	135	121	139	117	118	115	
1999	120	127	123	131	118	130	110	123	115	80
2000	132	135	126	136	122	135	121	119	111	79
2001	125	138	129	133	120	140	122	114	117	84
2002	135	140	128	133	123	138	124	126	117	91
2003	137	141	131	142	126	148	135	130	123	95
2004	143	146	140	141	132	145	139	133	123	94
2005	140	155	133	152	128	150	138	139	117	102
2006	147	156	131	149	128	155	146	141	126	110
2007	147	179	143	159	142	161	162	152	143	95
2008	186	212	169	196	158	171	200	183	165	164
2009	185	208	202	210	172	194	221	198	170	126
2010	190	207	195	198	182	188	199	195	189	133
2011	248	245	229	246	219	226	216	255	210	183
2012	275	311	270	293	248	230	279	275	269	168
2013	288	323	283	304	278	290	305	301	275	191
2014	298	285	265	297	268	267	274	294	242	174
2015	260	277	245	267	239	247	260	294	279	169
2016	251	275	233	265	218	237	251	281	222	165
2017	227	244	207	236	210	209	218	251	219	176
2018	239	242	227	243	214	235	232	238	234	126
2019	233	235	225	239	211	234	229	256	226	137

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Clay	Clayton	Clinton	Crawford	Dallas	Davis	Decatur	Delaware	Des Moines	Dickinson
1978										
1979										
1980										
1981					\$104					
1982										
1983										
1984	\$117	\$102			111		\$62	\$132		\$111
1985	107				101		53			102
1986	82		\$125		88		57		\$136	74
1987	71	82	95	\$74	79		52	87		72
1988	77	92	98		84		52	100		88
1989	86	87	100	87	86		63	105		84
1990	91	99	102	88	86		75	105		84
1991	94	97	102	89	96		68	114		88
1992	98	106	115	99	102		73	119		87
1993	101	110	120	99	113	\$70		116	121	99
1994	105	108	116	100	107	67	65	111	107	96
1995	107	105	124	98	109	71	76	113		97
1996	112	108	133	114	112	73	74	117	117	100
1997	124	122	141	124	116	80	83	129	128	109
1998	119	128	146	126	111	98	85	131	130	107
1999	115	124	151	112	111	86	78	130	117	103
2000	119	134	158	127	116	95	79	134	121	107
2001	123	133	147	126	116	88	82	136	123	114
2002	117	143	152	130	115	94	91	145	122	110
2003	124	140	162	130	122	103	95	151	129	116
2004	129	146	162	134	123	104	94	144	131	122
2005	133	144	171	138	133	111	102	154	136	124
2006	135	155	169	144	124	109	102	155	132	124
2007	143	153	180	152	134	115	115	176	163	137
2008	173	183	193	168	177	138	134	210	179	165
2009	180	177	198	199	184	122	125	209	196	168
2010	175	178	200	177	178	140	139	198	192	166
2011	221	209	228	233	194	186	166	241	219	210
2012	271	233	278	301	230	188	190	285	244	245
2013	261	271	297	303	257	173	203	310	256	223
2014	258	258	275	312	265	183	181	301	251	240
2015	233	260	263	291	250	158	169	281	235	213
2016	230	258	241	266	221	159	158	267	223	216
2017	239	234	258	251	199	172	176	264	211	193
2018	229	241	250	247	220	171	149	264	215	213
2019	200	227	231	237	215	186	142	263	211	204

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Dub- uque	Emmet	Fayette	Floyd	Frank- lin	Fremont	Greene	Grundy	Guthrie	Hamil- ton
1978				\$86	\$100					
1979				93	113					
1980				98	115			\$124		
1981				104	126		\$117	133	\$97	\$121
1982				118	135		110	139		128
1983				116	128		114	153		127
1984	\$125	\$122	\$124	113	127		114	158	97	130
1985		109		104	122		104	143	88	116
1986		90		80	95		95	101	75	95
1987	86	87	79	76	87		89	93	66	90
1988	100	89	89	89	94		89	106	80	94
1989	97	97	95	98	106		94	112	86	104
1990	123	104	92	98	114	\$90	101	124	88	112
1991	109	106	105	101	114	84	107	131	93	112
1992	116	109	105	104	114	92	105	134	92	112
1993	112	108	114	103	112	94	118	137	95	115
1994	120	108	109	107	112	92	108	131	101	115
1995	118	107	108	104	116	96	113	138	103	119
1996	116	114	120	110	118	95	120	141	105	122
1997	124	121	132	126	127	106	131	150	115	131
1998	124	120	124	121	122	108	128	147	116	126
1999	132	116	124	117	121	107	130	146	109	123
2000	131	112	126	117	123	104	118	144	112	126
2001	124	118	128	116	128	109	126	146	119	133
2002	138	118	125	119	130	107	130	149	119	130
2003	150	122	138	128	133	113	135	155	124	134
2004	156	124	140	129	139	114	138	155	124	138
2005	152	125	143	124	142	125	142	167	125	141
2006	162	128	150	135	149	117	141	167	128	142
2007	178	136	169	150	151	127	148	176	140	154
2008	232	154	194	166	190	173	181	224	158	191
2009	205	161	191	178	221	168	190	241	158	202
2010	217	170	184	169	206	160	177	226	176	218
2011	236	190	230	208	227	197	209	259	195	238
2012	273	226	296	253	291	234	282	329	222	315
2013	271	245	294	255	329	235	300	363	241	300
2014	312	234	276	225	286	241	282	330	230	308
2015	311	223	290	228	273	264	252	316	226	267
2016	294	216	263	249	262	219	229	271	195	225
2017	262	203	258	209	221	189	224	266	199	223
2018	267	193	244	211	234	194	232	290	212	215
2019	233	178	245	204	232	204	229	264	227	221

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Hancock	Hardin	Harrison	Henry	Howard	Humboldt	Ida	Iowa	Jackson	Jasper
1978	\$101									
1979	112									
1980	122									
1981	126	\$117				\$123				\$111
1982	129					130				
1983	129					129				
1984	130	131			\$97	132		\$118		120
1985	111	124				118				112
1986	91	103		\$125		94		\$87		97
1987	88	93	\$79		66	92	\$73	87	90	81
1988	96	101	83		83	97	82	86	88	86
1989	109	106	86		77	109	92	87	86	94
1990	113	109	94		80	115	89	90	85	97
1991	113	110	90		88	116	87	91	90	103
1992	113	111	90		85	117	92	113	108	103
1993	116	110	97	100	88	121		101	101	102
1994	115	115	98	107	81	113	100	106	102	116
1995	114	117	101	107	87	121	112	111	107	110
1996	118	118	104	108	91	122	114	112	112	117
1997	133	128	118	117	100	132	134	119	124	128
1998	126	128	116	113	99	130	130	126	124	130
1999	122	126	121	114	97	126	130	122	118	121
2000	124	124	120	117	100	135	133	123	135	123
2001	124	128	132	115	104	128	136	125	131	127
2002	125	130	127	123	107	130	143	130	138	140
2003	130	134	131	125	109	133	142	131	144	137
2004	135	142	131	119	110	129	145	135	146	137
2005	141	145	141	132	118	137	147	144	158	148
2006	144	146	140	123	121	146	156	145	156	146
2007	170	169	154	144	134	155	165	157	161	152
2008	190	200	172	155	159	178	197	192	189	174
2009	204	197	195	178	157	198	222	203	185	197
2010	196	196	196	178	167	196	232	193	180	180
2011	235	236	222	209	188	228	249	216	207	224
2012	283	268	275	230	233	289	314	219	250	253
2013	306	328	278	247	220	297	343	257	248	269
2014	289	286	284	232	243	275	314	264	266	266
2015	259	273	263	226	237	258	301	226	258	227
2016	234	250	250	213	217	238	272	229	246	231
2017	217	236	238	204	197	209	254	222	215	210
2018	230	239	234	233	190	224	247	224	238	239
2019	219	232	232	228	199	212	250	200	241	227

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Jeffer- son	Johnson	Jones	Keokuk	Kossuth	Lee	Linn	Louisa	Lucas	Lyon
1978										
1979										
1980										
1981										
1982					\$126					
1983					125					
1984					127					\$106
1985					114					98
1986		\$100	\$103		92	\$119	\$98	\$129		78
1987		91	98		89		87			77
1988		90	101		97		90			83
1989		94	101		106		92			87
1990		94	100		114		96			87
1991		94	100		114		98			88
1992		107	110		114		107	99		91
1993	\$101	109	109	\$106	116	99	105	111	\$74	98
1994	103	108	108	105	114	87	113	107	69	99
1995		114	118		119		111			97
1996	105	113	116	105	122	108	120	106		107
1997	114	123	125	119	132	117	124	123	76	112
1998	122	125	125	125	126	98	122	120	83	113
1999	118	123	132	111	125	110	120	117	80	108
2000	114	122	131	129	126	104	124	121	88	113
2001	113	129	131	119	128	100	125	119	88	118
2002	118	127	138	119	127	101	128	119	94	124
2003	129	133	153	121	127	106	138	130	91	124
2004	131	136	146	126	136	111	137	129	101	134
2005	113	141	151	127	134	115	143	136	93	139
2006	110	141	161	134	137	132	141	132	110	133
2007	115	163	179	152	150	115	162	152	95	150
2008	142	175	189	175	182	179	167	179	164	184
2009	178	175	207	179	200	184	198	176	125	191
2010	173	182	211	182	191	154	206	173	125	206
2011	198	201	226	205	224	183	230	199	176	219
2012	196	219	268	236	279	185	269	226	195	292
2013	216	254	287	251	288	213	305	240	191	287
2014	213	249	269	266	269	201	280	238	182	266
2015	208	234	264	241	261	178	271	208	178	279
2016	169	219	248	221	239	176	261	193	163	272
2017	216	224	236	216	217	193	239	185	163	262
2018	193	217	246	216	228	152	259	204	148	251
2019	186	222	231	215	222	214	238	231	160	245

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Madison	Ma-haska	Marion	Marshall	Mills	Mitchell	Monona	Monroe	Mont-gomery	Musca-tine
1978						\$80				
1979						90				
1980						97				
1981	\$95			\$125		107				
1982	93					110				
1983	82					107				
1984	89			120			\$106			
1985	66			111		97				
1986	64			89		70				\$118
1987	70			81		69	67		\$70	91
1988	73			88	\$82	78	72		77	96
1989	81			98	87	88	81		81	92
1990	87			104	90	93	84		90	100
1991	88			105	88	97	87		87	93
1992	90			105	83	101	96		84	110
1993	89	\$112	\$88	112	99	98		\$64	95	111
1994	92	93	93	109	100	107	98	69	91	108
1995	95		96	111	102	103	92		94	114
1996	95	114	104	114	101	107	102		101	113
1997	104	127	109	124	103	121	109	76	103	121
1998	99	129	107	129	107	115	111	83	109	124
1999	104	115	115	129	106	112	115		113	133
2000	104	110	110	129	120	114	120	88	120	121
2001	110	112	112	132	116	122	122	88	115	126
2002	96	116	116	135	108	121	127	94	105	128
2003	117	112	112	135	114	132	130	91	113	143
2004	108	120	120	140	119	129	136	101	111	143
2005	122	131	131	145	119	131	137	93	121	142
2006	125	125	131	149	120	130	139	110	122	154
2007	133	131	143	166	122	149	159	122	133	163
2008	156	170	170	192	138	172	197	126	147	200
2009	142	168	174	194	168	166	204	125	169	197
2010	143	176	174	200	177	175	197	154	182	190
2011	170	205	196	231	217	198	239	157	207	201
2012	175	246	229	263	286	267	330	178	265	229
2013	204	279	246	290	280	273	279	192	274	267
2014	221	245	247	282	248	248	294	179	254	252
2015	207	241	206	250	264	240	269	151	253	230
2016	206	225	210	240	233	235	240	178	228	223
2017	184	217	184	234	221	215	234	188	211	207
2018	200	215	177	238	208	218	226	178	202	197
2019	197	198	179	231	223	224	222	176	209	203

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	O'Brien	Osceola	Page	Palo Alto	Plymouth	Pocahontas	Polk	Pottawattamie	Poweshiek	Ringgold
1978										
1979										
1980										
1981						\$130	\$112		\$123	
1982						120				
1983						109				
1984	\$122	\$113		\$119		111	119		116	\$54
1985	114	109		110		102	112		104	55
1986	89	83		90		91	99		95	53
1987	79	80	\$66		\$76	82	80	\$78	86	60
1988	88	81	68		83	87	86	82	96	48
1989	93	78	73	99	81	92	90	85	89	69
1990	95	84	75	107	87	95	101	93	92	72
1991	97	87	72	108	87	98	105	93	101	73
1992	100	92	72	109	88	101	103	93	110	73
1993	116	105	80	107	100	112	106	102	105	77
1994	106	104	82	100	99	109	116	101	111	80
1995	111	102	84	115	94	114	117	106	111	75
1996	116	109	90	119	98	121	120	104	110	75
1997	128	116	97	123	105	135	123	116	126	83
1998	121	111	100	121	108	121	122	113	131	90
1999	118	114	95	121	103	119	124	114	126	87
2000	123	115	96	122	107	118	125	115	126	91
2001	123	121	98	123	107	125	126	122	124	93
2002	127	123	103	123	117	126	127	124	126	93
2003	131	124	107	127	121	126	131	136	132	99
2004	138	132	112	127	129	127	140	132	136	108
2005	138	140	118	133	129	128	142	132	148	112
2006	143	134	120	135	135	134	138	134	148	109
2007	164	147	132	146	147	143	148	152	159	137
2008	185	178	160	166	160	162	196	179	188	157
2009	213	200	159	173	177	190	193	176	186	160
2010	219	201	160	169	188	177	185	183	184	166
2011	239	228	210	216	215	225	209	225	219	174
2012	281	284	232	254	261	261	262	285	268	215
2013	308	276	244	290	285	305	272	283	273	226
2014	269	281	250	259	280	271	275	272	260	196
2015	258	265	236	249	277	260	258	260	248	187
2016	245	263	209	234	265	228	249	253	241	189
2017	242	253	208	222	235	223	225	236	225	171
2018	260	266	205	225	235	220	220	234	230	177
2019	243	249	206	217	247	227	223	234	225	185

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Sac	Scott	Shelby	Sioux	Story	Tama	Taylor	Union	Van Buren	Wapello
1978										
1979										
1980						\$128				
1981					\$117	134				
1982						137				
1983						131				
1984				\$111	121	138	\$69	\$92		
1985				102	116	136	46	57		
1986		\$143		85	93	102	61	59		
1987	\$92	124	\$84	80	82	95	56	54		
1988	92	111	87	84	93	98	61	71		
1989	91	106	87	87	98	102		69		
1990	100	115	90	87	101	101	71	68		
1991	102	117	97	94	104	102	75	82		
1992	105	123	97	100	107	114	75	82		
1993		133	100	111	114	115	77	71	\$92	\$117
1994	108	123	96	113	115	120	78	87	67	103
1995	110	130	103	107	118	121	74		77	101
1996	124	140	109	116	123	132	80	96	85	105
1997	130	150	111	130	131	132	84	115	89	114
1998	125	144	114	124	131	139	93	116	98	122
1999	128	151	112	128	126	132	98	107	110	118
2000	128	154	120	128	127	134	98	110	104	114
2001	136	153	124	130	129	134	101	116	100	118
2002	135	158	122	135	133	130	102	114	101	121
2003	142	164	128	136	141	136	103	117	106	129
2004	138	163	131	133	141	143	113	126	111	131
2005	145	159	135	143	144	149	123	132	115	113
2006	145	174	136	148	149	149	119	136	109	110
2007	159	179	146	177	159	163	143	152	115	115
2008	181	202	176	188	190	201	174	192	138	142
2009	204	191	188	204	196	186	174	206	155	173
2010	198	213	197	200	199	189	197	189	151	160
2011	232	228	225	226	235	220	227	224	167	185
2012	299	265	274	278	289	290	213	228	174	207
2013	317	328	294	325	320	300	249	268	181	195
2014	307	318	295	289	301	279	254	245	189	212
2015	256	273	259	297	263	270	231	210	158	222
2016	267	265	240	279	244	239	214	223	169	215
2017	244	252	227	255	228	239	194	210	169	222
2018	247	253	237	269	236	263	202	212	152	185
2019	256	251	231	267	225	249	196	206	171	202

Average typical county cash rents, corn and soybean acres (\$/acre)

Year	Warren	Washington	Wayne	Webster	Winnebago	Winneshie	Woodbury	Worth	Wright	State Average
1978					\$96					\$82
1979					99					89
1980					108					96
1981	\$90			\$117	118				\$123	102
1982				124	123			\$110	130	106
1983				125	119			111	129	106
1984	88			128	121	\$87		112	132	109
1985	76			114	105			101	118	98
1986	71	\$108		96	82			79	93	83
1987	67			90	81	73	\$68	77	91	76
1988	78			97	89	85	76	83	97	82
1989	86			104	102	80	82	89	110	96
1990	84			116	107	89	82	98	116	100
1991	91			115	107	95	88	99	117	101
1992	93	109		114	108	94	89	101	118	105
1993	88	118	\$68	111	112	98		102	117	108
1994	92	105	68	119	106	97	99	98	116	102
1995	91		63	113	109	98	92	96	119	105
1996	104	123		126	111	109	102	96	129	110
1997	104	127	78	130	122	119	105	111	134	119
1998	125	131	85	127	116	119	112	110	129	119
1999	114	126	84	124	116	115	114	106	125	117
2000	112	129	90	126	119	112	120	114	128	120
2001	110	129	86	124	118	106	119	114	129	122
2002	112	130	99	127	117	124	125	109	129	124
2003	118	126	92	132	121	120	127	112	131	128
2004	123	133	94	133	120	129	130	116	135	131
2005	122	141	100	133	128	138	135	121	144	135
2006	130	150	99	134	125	143	138	126	137	135
2007	147	162	125	151	140	157	140	138	156	148
2008	156	175	164	187	169	184	189	161	193	176
2009	170	195	123	208	180	184	196	174	208	183
2010	177	182	123	205	182	190	205	169	207	184
2011	204	223	145	238	204	203	231	198	241	214
2012	236	252	165	274	268	241	255	232	298	252
2013	247	263	175	301	291	265	296	269	296	270
2014	245	284	180	289	266	278	291	245	304	260
2015	205	276	169	259	248	252	293	233	253	246
2016	184	239	150	231	222	243	241	233	233	230
2017	195	236	164	220	207	232	229	209	228	219
2018	205	244	158	226	214	225	246	213	229	222
2019	190	240	166	227	205	233	234	211	218	219

For detailed survey data, see AgDM File C2-10, [Cash Rental Rates for Iowa Survey](http://www.extension.iastate.edu/agdm/wholefarm/html/c2-10.html),  
[www.extension.iastate.edu/agdm/wholefarm/html/c2-10.html](http://www.extension.iastate.edu/agdm/wholefarm/html/c2-10.html).

Values are \$/acre per year, as reported in the annual survey publication.

Iowa State University Extension and Outreach does not discriminate on the basis of age, disability, ethnicity, gender identity, genetic information, marital status, national origin, pregnancy, race, color, religion, sex, sexual orientation, socioeconomic status, or status as a U.S. veteran, or other protected classes. (Not all prohibited bases apply to all programs.) Inquiries regarding non-discrimination policies may be directed to the Diversity Advisor, 2150 Beardshear Hall, 515 Morrill Road, Ames, Iowa 50011, 515-294-1482, [extdiversity@iastate.edu](mailto:extdiversity@iastate.edu). All other inquiries may be directed to 800-262-3804.

Alejandro Plastina, extension economist  
515-294-6160, [plastina@iastate.edu](mailto:plastina@iastate.edu)  
Ann Johanns, extension program specialist  
641-732-5574, [aholste@iastate.edu](mailto:aholste@iastate.edu)

[www.extension.iastate.edu/agdm](http://www.extension.iastate.edu/agdm)